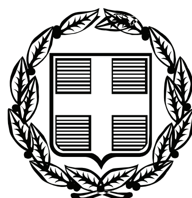


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 471**

6 Σεπτεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 58915/2668/Φ.αιγ. -παρ./Ε.108 (1)

Καθορισμός το πρώτον των ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Χερόμυλος», του Δ.Δ. Πετριών, του Δήμου Δυστίων, στο Ν. Εύβοιας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄/19-12-01) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις» ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων του αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α΄/28-01 -2004), «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

5. Την αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-04 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

6. Την αριθμ. πρωτ. 97407/7096/02-10-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία ορίζεται ότι η ΔΔΕ/ΠΣΕ θα εισηγείται την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

7. Το από Απρίλιο 2008, με κλίμακα 1:1000, τοπογραφικό - κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Μιχάλη Δ. Μάλλιο, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, την 17-04-2008, από τον Δημήτριο Ξυγκόγιαννη, Πτυχιούχο Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασιμάτη, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

8. Την από 21-01-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Χερόμυλος», του Δ.Δ. Πετριών, του Δήμου Δυστίων, στο Ν. Εύβοιας, με επισπεύδουσα την Αναστασία - Μισέλ Στ. Κυριακού.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, για τα προτεινόμενα από την Επιτροπή όρια αιγιαλού και παραλίας που διατυπώθηκε στο αριθμ. Φ.544.5/736/09/Σ.8085/02-10-2009 έγγραφο του.

10. Το αριθμ. πρωτ. Φ.121/2295πε/14-07-2010 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνει την από 21-01-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Χερόμυλος», του Δ.Δ. Πετριών, του Δήμου Δυστίων, στο Ν. Εύβοιας, καθώς και το από Απρίλιο 2008, με κλίμακα 1:1000, τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Μιχάλη Δ. Μάλλιο, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης,

την 17-04-2008, από τον Δημήτριο Ξυγκόγιαννη, Πτυχιούχο Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασιμάτη, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

2. Στο παραπάνω τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα καθορίσθηκαν από την αρμόδια Επιτροπή:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2,...,16,17, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄,2΄,...,16΄,17΄, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87). Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15,00) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2, του άρθρου 1 και της παρ. 3, του άρθρου 2 του Ν. 2971/01.

γ) Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός και καθορίζει αυτόν με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄,2΄,...,12΄,13΄, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87). Ο παλαιός αιγιαλός χαράσσεται έτσι ώστε να συμπεριλαμβάνονται εντός αυτού οι αμμώδεις συνεχόμενες του αιγιαλού εκτάσεις, που ακόμη και κατά το έτος 1991 δεν παρουσιάζουν ίχνη νομής και κατοχής.

3. Υπάρχουν περιφράξεις στ ζώνη παραλίας που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

4.. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με την δημοσίευση στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και τα διαγράμματα που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 26 Αυγούστου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
2ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 21/01/2009

Στη Χαλκίδα σήμερα 21-01-2009, ημέρα Τετάρτη

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 54261/9587/25-07-08 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

1. Λιάσκο Ιωάννη, ΠΕ/Α εφοριακών, Προϊστάμενο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο,

2. Μπούρικα Αθηνά, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3. Μερτζανίδη Αναστάσιο, υποπλ/χο Λ.Σ., Λιμενάρχη Υ.Λ/Χ Αλιβερίου, σαν μέλος,

4. Κεράτσα Κων/νο, αρχιτέκτονα μηχανικό ΠΕ/Α, νόμιμο αναπληρωτή του Δ/ντή Δ/νσης Χ.Ο. Νομ. Αυτ/σης Εύβοιας, σαν αναπληρωματικό μέλος (κωλυομένου του τακτικού μέλους Χαράλαμπου Σκούντζου)

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε)

Παρουσία και της γραμματέως της Επιτροπής Πουρνή Παναγιώτας, ΠΕ/Β κτηματικού-εφοριακού, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/2/16-01-2009 πρόσκληση του Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού στη θέση Χερόμυλο, Δ.Δ. Πετριών, Δήμου Δυστίων, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενους τους Αναστασία-Μισέλ Στ. Κυριακού.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2690/99, ο πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη

1. Το αριθμ. 27602/5141/17-04-2008 έγγραφο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας, με το οποίο διαβιβάζεται θεωρημένο διάγραμμα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας στην προαναφερόμενη θέση.

2. Το από Απρίλιο 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Μιχάλη Δ. Μαλλιού, με κλίμακα 1:1000, σε μια (1) πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 17-04-08 από το Δημ. Ξυγκόγιαννη, πτ. πολ. μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της ΤΥΔΚ και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθ. Κασιμάτη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/01.

3. Τις διατάξεις του Ν.2971/01 (ΦΕΚ 285τ.Α΄/19-12-01) «περί αιγιαλού-παραλίας» καθώς και της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-2005 κ.υ.α. Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών κατά την 10-06-08, ύστερα από την αριθμ. Φ93/20/06-06-08 πρόσκληση, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/01 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

ι) η μορφολογία της ακτής συνίσταται στο κεντρικό τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής από χαλαρά ιζήματα (άμμο-βότσαλο), που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρων που εκβάλλουν στην ακτή καθώς και από την αποσάθρωση διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής, με εύρος που κυμαίνεται από 25,00μ. (στα άκρα) έως 70,00μ. (στο μέσον) και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 1,50μ. έως 3,22μ. Εκατέρωθεν της αμμώδους ακτής η μορφολογία συνίσταται από βραχώδη πρανή που καταλήγουν σ' αυτήν και στο μεν βόρειο τμήμα τα ύψη στέψης κυμαίνονται από 7,50μ. έως 12,86μ. και μέχρι την ακτογραμμή η μορφολογία είναι βραχώδης ενώ στο Ν.Α. τμήμα τα ύψη στέψης κυμαίνονται από 7,50μ. έως 20,00μ. και μέχρι την ακτογραμμή η μορφολογία είναι βραχώδης και αμμώδης με εύρος από 6,00μ. έως 50,00μ.

ιι) της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος ημιβραχώδες, πλην ενός μικρού πεδινού γαιώδους τμήματος, εκτός σχεδίου, αδόμητες, με χρήση κυρίως τουριστική και γεωργική.

ιιι) το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη, ποώδη φυσική βλάστηση (σχίνα, αγριόχορτα, αγριολούλουδα κ.λπ.) ενώ υφίσταται και δενδρώδης βλάστηση (αλμυρίκια).

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους του Βόρειου τομέα με επικρατέστερους αυτούς της βόρειας και βορειοανατολικής διεύθυνσης έντασης 7-10 Bf.

δ) τη μορφολογία του πυθμένα, του οποίου η σύσταση είναι αμμώδης, με μεγάλες κλίσεις και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, με αποτέλεσμα ο κυματισμός να αναμένεται να κάλυπτα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, το οποίο συμβάλλει στη δημιουργία μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου.

στ) την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών.

θ) το ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ι) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

5. Τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 5 παρ. 3 και το άρθρο 6 του Ν. 2971/01 για τον καθορισμό του παλαιού αιγιαλού και στην προκειμένη περίπτωση:

α) το από 1991 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ.1:500, της τοπ. μηχανικού Σοφίας Μπαϊρακτάρη, που αφορά αποτύπωση τμήματος της υπό καθορισμό περιοχής, από το οποίο προκύπτει ότι κατά το χρόνο της σύνταξης αυτού και πριν τις ανθρώπινες επεμβάσεις που έχουν σήμερα διενεργηθεί (δενδροφύτευση, διάνοιξη υποτυπώδους χωματόδρομου), η εξεταζόμενη περιοχή διαρρεόταν από ρέματα, τα οποία κατέληγαν στον αιγιαλό και πέραν αυτών μέχρι την ακτογραμμή η μορφολογία της έκτασης ήταν αμμώδης χωρίς ίχνη νομής και κατοχής,

β) το αριθμ. Φ.544.5/905/99/Σ.1799/09-12-1999 έγγραφο του ΓΕΝ, που αφορά γνωμοδότηση του επί παλαιάς υπόθεσης στην ίδια θέση, σύμφωνα με το οποίο όπως προκύπτει από παρατηρήσεις αεροφωτογραφιών φωτοληψίας ετών 1965 και 1975 θα πρέπει να χαραχθεί και οριογραμμή παλαιού αιγιαλού, ώστε εντός της ζώνης αυτού να περιλαμβάνονται οι παρατηρούμενες στις Α/Φ αμμώδεις, άγονες και ακαλλιέργητες χωρίς ίχνη νομής και κατοχής εκτάσεις σε επαφή με τον αιγιαλό, στοιχειοθετείται η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού στην εξεταζόμενη περιοχή και χαράσσεται έτσι ώστε να περιλαμβάνει όλες τις αμμώδεις εκτάσεις που ακόμη και κατά το έτος 1991 δεν παρουσίαζαν ίχνη νομής και κατοχής.

6. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 (παρ. 1) του Ν. 2971/01 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις με τάσεις τουριστικής ανάπτυξης κατοικίας που κατά τους θερινούς μήνες υποδέχεται πολλούς λουόμενους, χωρίς παραλιακό δρόμο, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δεκαπέντε (15) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την επικοινωνία ξηράς και θάλασσας και τανάπαλιν καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών (για την εκτέλεση έργων υποδομής-ανάπλασης κ.λπ.).

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω από Απριλίου 2008 τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2...16,17, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. ’87).

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄,2΄...16΄,17΄, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. ’87). Η οριογραμμή παραλίας τίθεται για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/01 και καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού.

2) Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός και καθορίζει αυτόν με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄,2΄...12΄,13΄, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. ’87). Ο παλαιός αιγιαλός χαράσσεται έτσι ώστε να συμπεριλαμβάνονται εντός αυτού οι αμμώδεις συνεχόμενες του αιγιαλού εκτάσεις, που ακόμη και κατά το έτος 1991 δεν παρουσίαζαν ίχνη νομής και κατοχής.

3) Υπάρχουν περιφράξεις στη ζώνη παραλίας που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΛΙΑΣΚΟΣ	ΑΘ. ΜΠΟΥΡΙΚΑ
	ΑΝΑΣΤ. ΜΕΡΤΖΑΝΙΔΗΣ
	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ

Θάλασσα

άμμος

αιγιαλός

Βράχια

καντίνα

αρμυρίκια

αντλιοστάσιο

χωματόδρομος

Κοινοτικός Δρόμος
(αποφ. Νομάρχη 10233/Π.Ε./15-1-1997)

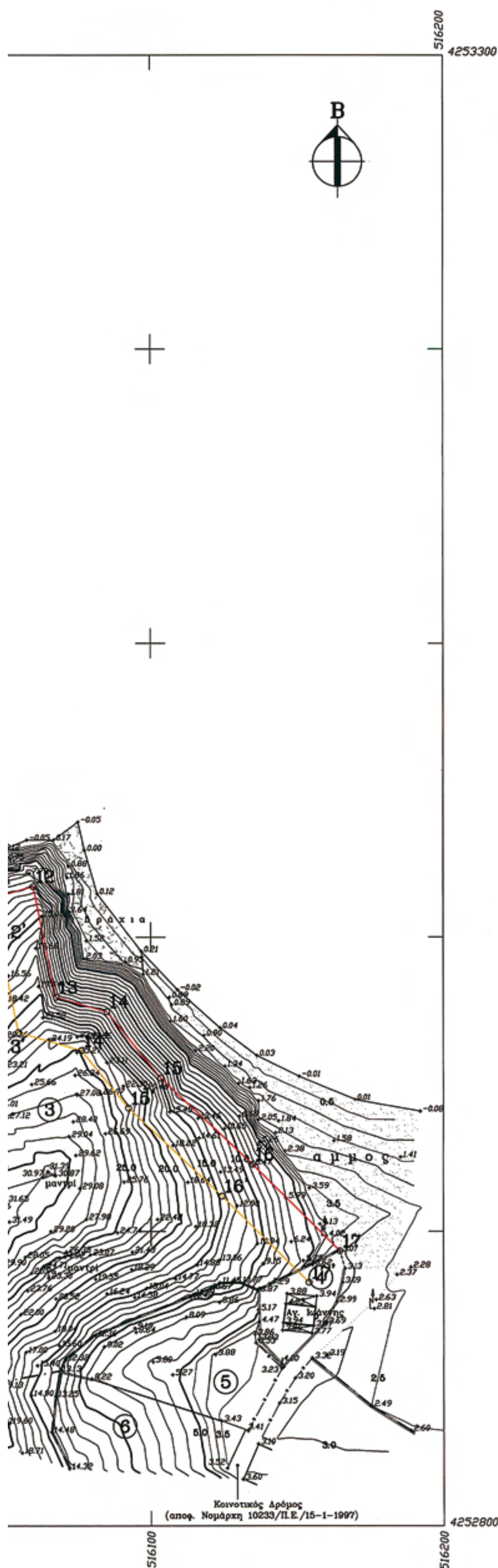
4253300 4253200 4253100 4253000 4252900 4252800

515700 515800 515900 516000

+Y +X

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν.2971/01

α.– Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από ......21/01/2009.......... έκθεση της επιτροπής.

β.– Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή η οποία εχει κορυφές 1, 2, 3, ... , 15, 16, 17 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.

γ– Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή η οποία εχει κορυφές 1', 2', 3', ... , 15', 16', 17' καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.

– Η επιτροπή διαπίστωσε ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, η οποία τεκμηριώνεται απο ενδείξεις του εδάφους και για τον λόγο αυτό καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού με μπλέ συνεχή πολυγωνική γραμμή η οποία εχει κορυφές 1", 2", 3", ... , 11", 12", 13".

δ.– Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζομένων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.

ε.– Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

1. Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.

Γιάννης Δ. Λιάσκος
ΠΕ/Δ Εφοριακών

ΤΑ ΜΕΛΗ

2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Α

3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ

ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.

4. Ο Δ/ΝΤΗΣ Χ.Ο.Π. Ν.Α.Ε.

ΚΕΡΑΤΣΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΟΛΥΓΩΝ/ΚΩΝ & ΤΡΙΓΩΝ/ΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α/Α	Xi	Yi	Hi	Περιγραφή
T1	515928.994	4252940.172	23.460	Μεταλικός πάσσαλος Φ10
T2	516102.230	4252904.044	22.451	Μεταλικός πάσσαλος Φ10
S1	515902.071	4253212.081	17.990	Μεταλικός πάσσαλος Φ10
S2	516339.793	4252951.108	12.580	Μεταλικός πάσσαλος Φ10

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται οτι :

1) Δεν υπάρχουν στοιχεία απο τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν εχουν απεικονιστεί.

2) Η περιοχή ευρίσκεται εκτός : Εγκεκριμένου σχεδίου , οικισμού , διανομής Υπ. Γεωργίας , ορίου απαλλοτρίωσης , αρχαιολογικού χώρου , ΖΟΕ , ΓΠΣ , Χ.Ζ.Λ. , ορίων ευπαθούς οικοσυστήματος (NATURA).

Ο συντάξας

ΜΙΧΑΛΗΣ ΔΗΜ. ΜΑΛΛΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
Α.Μ. 29497 ΑΦΜ 025833362
ΕΥΒΟΙΑΣ - ΤΗΛ. 22230 24121

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Α/Α	Xi	Yi
1	515949.04	4253247.40
2	515919.55	4253221.80
3	515895.82	4253160.02
4	515854.26	4253137.86
5	515846.01	4253129.14
6	515896.19	4253019.42
7	515919.54	4253005.59
8	515966.82	4252994.81
9	515981.89	4252992.02
10	516007.25	4252997.65
11	516026.44	4253007.92
12	516059.85	4253017.13
13	516067.64	4252979.60
14	516084.99	4252974.74
15	516103.37	4252952.22
16	516134.61	4252922.79
17	516164.37	4252893.42



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1: 50000

Σ Υ Μ Β Ο Λ Ι Σ Μ Ο Ι

- συρματόπλεγμα
- στύλος ΔΕΗ
- στύλος ΟΤΕ
- μάντρες
- οριο ιδιοκτησίας
- αμμος
- κροκάλες
- βράχια
- σχοίνα

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	Φερόμενοι Ιδιοκτήτες
1	Αναστασία – Μισέλ Στ. Κυριακού
2	Κούκης Ιωάννης
3	Ευτυχία Κουτσουρέλη Αικατερίνη Κουτσουρέλη Γεώργιος Κουτσουρέλης
4	Ιερός Ναός Αγ. Ιωάννη
5	Μανθήλη Κων/να
6	Δημολιάννης Ιωάννης

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Α/Α	Xi	Yi
1'	515939.21	4253258.73
2'	515906.89	4253230.68
3'	515883.82	4253170.62
4'	515845.05	4253149.94
5'	515828.16	4253132.10
6'	515884.51	4253008.91
7'	515913.92	4252991.49
8'	515963.79	4252980.12
9'	515982.16	4252976.72
10'	516012.51	4252983.45
11'	516032.04	4252993.91
12'	516048.41	4252998.42
13'	516054.81	4252967.61
14'	516076.37	4252961.58
15'	516092.38	4252941.98
16'	516124.20	4252911.99
17'	516153.83	4252882.74

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ : ΔΥΣΤΙΩΝ | Δ.Δ.: ΠΕΤΡΙΩΝ | ΘΕΣΗ : "Χερόμυλος"

ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : Κ.Υ. Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Αναστασία – Μισέλ Στ. Κυριακού

ΕΡΓΟ : Καθορισμός Γραμμών Αιγιαλού–Παραλίας

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Μάλλιος Μιχάλης Τοπογράφος Μηχανικός

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000	ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ :1.00μ γενικά (0.50μ έως τα 5.00 μ)
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ	Αριθμός Πινακίδος: 1
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : Ε.Γ.Σ.Α. '87 ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ : λο=24ο Κο=0.9996	
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Ταχυμετρική με χρήση E.D.M. ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Απρίλιος 2008	Σύνολο Πινακίδων: 1

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΔΗΜ. ΜΑΛΛΙΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΧΑΛΚΙΔΑ 17 ΑΠΡ. 2008

Τ.Υ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΧΑΛΚΙΔΑ 17 ΑΠΡ. 2008

Ο ΠΡΟΪΣΤ/ΝΟΣ ΤΥΔΚ Ν.ΕΥΒΟΙΑΣ

Τ.Υ.

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Ο Γ Ρ Α Φ Ε Ι Ο

Μιχάλης Δ. Μάλλιος * Διπλ. Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.	Χαλκίδος & Βελισσαρίου 1 Αλιβέρι Τ.Κ. 34500
Τηλ. 2223-0-24124 κιν. 6974-601804 e-mail: mdm@otenet.gr	06\1MELETES\XEROMYLO\PLOT\EGSA-T12

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Α/Α	Xi	Yi
1"	515895.82	4253160.02
2"	515844.90	4253140.86
3"	515829.14	4253119.77
4"	515825.86	4253110.33
5"	515833.17	4253095.13
6"	515851.60	4253082.88
7"	515890.75	4253001.61
8"	515919.03	4253001.78
9"	515951.32	4252991.65
10"	515967.71	4252980.27
11"	516007.59	4252979.06
12"	516029.92	4252995.07
13"	516026.44	4253007.92

Αριθμ. Ι-1587 (2)

Καθορισμός χρήσης γης τεμαχίου προς παραχώρηση του αγροκτήματος Παλαγίας Ν. Έβρου για ανόρυξη υδρευτικής γεώτρησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το Ν. 1512/11.01.1985 (ΦΕΚ 4Α) και ειδικά το άρθρο 3 «Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων».

2. Το ΝΔ 221/1974 και ειδικά το άρθρο 1.

3. Το με αριθμ. 83840/3591/12-1286 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ καθώς και από την με αριθμό Υ1 β/2000/4-5-95 υγειονομική διάταξη.

4. Το με αριθμ. πρωτ. 1587/17-05-2010 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης - Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας - Θράκης.

5. Το με αριθμ. πρωτ. 71153/18-092009 έγγραφο της Δ/νσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλεξανδρούπολης.

6. Το με αριθμ. πρωτ. 604/23-04-2010 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου Αλεξανδρούπολης

7. Το με αριθ. πρωτ. 2236/23-03-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τοπογραφίας Ν.Δ. Έβρου

8. Το με αριθμ. πρωτ 1-1587/18-05-2010 έγγραφο της Δνσης Χωροταξίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του ΝΔ Έβρου.

9. Το με αριθ. πρωτ. 1953/03-05-2010 έγγραφο της ΙΘ' Εφορίας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

10. Το αριθ. 455/21-04-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας Θράκης.

11. Το με αριθ. πρωτ. 1532/19-04-2010 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίας Υγείας Ν.Δ. Έβρου.

12. Το με αριθ. πρωτ. 2683/26 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν.Δ. Έβρου.

13. Το με αριθ. πρωτ. 4991/19-04-2010 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Ν.Δ. Έβρου.

14. Την με αριθ. 320/2010 κατά πλειοψηφία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης με την οποία συναινεί στην παραχώρηση, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση γης τμήματος του υπ'αριθμ. 699 τεμαχίου προς παραχώρηση, του αγροκτήματος Παλαγίας Ν. Έβρου, έκτασης 1000,00 τ.μ., στον Δήμο Αλεξανδρούπολης Νομού Έβρου, για την ανόρυξη υδρευτικής γεώτρησης (στην οποία ήδη έχει ανορυχθεί γεώτρηση), με βάση το άρθρο του Ν.Δ. 994/79, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Χωροταξίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου Μικέδης Νικολάου Πηνελόπης, Αρχιτέκτων Μηχανικού με Α΄ βαθμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 20 Αυγούστου 2010

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

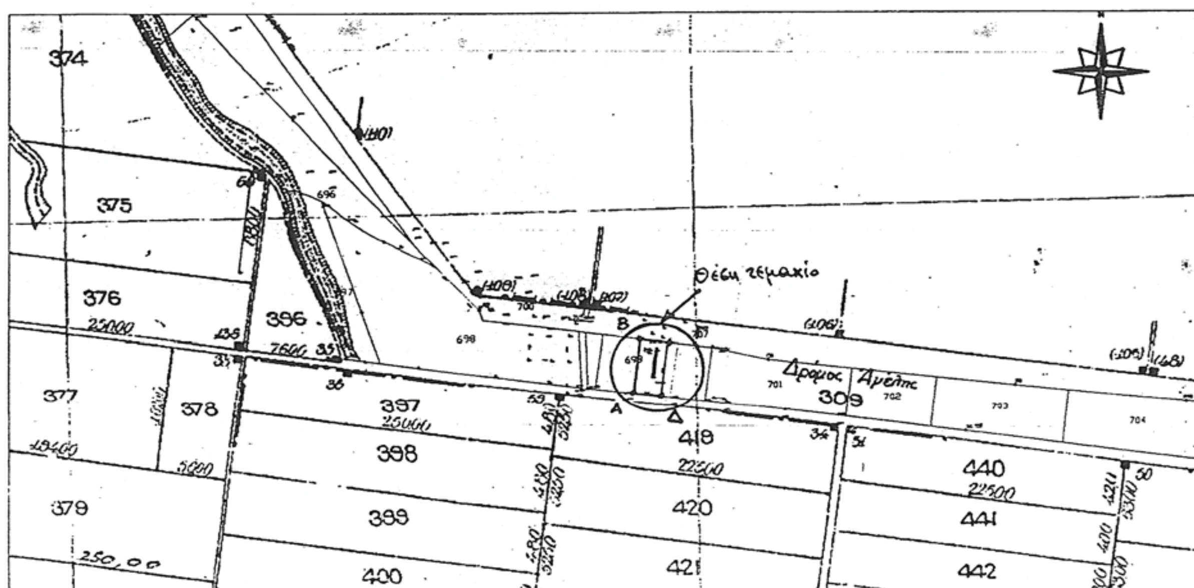


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 83%

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΡΟΔΟΠΗΣ – ΕΒΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΒΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ&
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΥΠ. ΑΡΙΘ. 699 ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΛΑΓΙΑΣ ΤΟΥ Ν. ΕΒΡΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΣΥΜΠ. ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1981 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΔΑΜΙΑ (ΠΑΛΑΓΙΑ)



ΕΜΒΑΔΟΝ (Α-Β-Γ-Δ-Α) = 1000,00τμ
ΚΛΙΜΑΚΑ = 1: 5.000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και συνοδεύει την υπ. αριθ. πρωτ Ι-1587/20-08-2010
Απόφαση του Νομάρχη Έβρου για τον καθορισμό χρήσης γης τμήματος του τεμαχίου 699 αγροκτήματος Παλαγίας Ν. Έβρου



Ε.Ν.
Η Προϊσταμένη

ΜΙΚΕΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
με Α΄β



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr